



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
 ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ταχ.Δ/ση : Πλατεία Δασκαλογιάννη
 Ταχ.Κώδικας : 712 01
 Τηλ: 2813-409.320
 Fax: 2810-343.314

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
 Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Αριθ. Πρωτ. 28975/21383

Ημερομηνία 8.4.21

Ηράκλειο 07 ΑΠΡ 2021
 Αρ. Πρωτ.: 28975
 Σχετ. : 42798/2020

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης
 Γενική Δ/ση Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής
 Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού
 Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών
 Λεωφ. 62 Μαρτύρων & Μεν. Παρλαμά 2 Ηράκλειο

ΚΟΙΝ. 1. Δ/ση Τεχνικών Έργων & Μελετών Δήμου Ηρακλείου
 Διονυσίου 13 Α Νέα Αλικαρνασσός Τ.Κ. 71601

2. κ. κ. Αβραμίδη Ευάγγελο & Χειράκη Αικατερίνη
 Μαιάνδρου 5
 Τ.Κ. 71305 Ηράκλειο

3. κ. Σμυρνάκη Κωνσταντίνο
 Πλάτωνος 9
 Τ.Κ. 71601 Νέα Αλικαρνασσός

Τμ. Τηλ. Σχ. Κ' Ευ
 8-4-21
 κ Βρεντζου

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ: Κατεδάφιση αυθαίρετου τοιχείου εντός Δημοτικού Δρόμου στην περιοχή νοτιοανατολικά της ΒΙΠΕ Ηρακλείου και πλησίον των εγκαταστάσεων της εταιρείας ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ. Α.Ε. στη Νέα Αλικαρνασσό του Δήμου Ηρακλείου

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπ' όψη :

1. Τις διατάξεις του Ν 1337/83 ΦΕΚ 33 Α/14-3-1983 άρθρα 15 & 17
2. Τις διατάξεις του Ν 3852/2010 ΦΕΚ 87/Δ/7-6-2010 άρθρο 280 μέρος Θ παρ. 45
3. Τις διατάξεις του Π. Δ. 136 ΦΕΚ 229Α/Δ/7-6-2010 άρθρο 9 παρ. 2β.
4. Τις διατάξεις του Ν.4495/2017 (ΦΕΚ 167/Α/03-11-2017) άρθρα 92, 93 & 94
5. Την με αρ. πρωτ. 134831/06-11-2017 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής.
6. Το με αρ. πρωτ. 42798/05-06-2020 έγγραφο της Δ/σης Πολ/μίας Δήμου Ηρακλείου
7. Το με αρ. πρωτ. 28262/01-04-2021 έγγραφο της Δ/σης Πολ/μίας Δήμου Ηρακλείου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Την κατεδάφιση αυθαίρετου τοιχείου αντιστήριξης από ογκόλιθους, όπως περιγράφεται στην παραπάνω (5) σχετική έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής, που βρίσκεται στην περιοχή νοτιοανατολικά της ΒΙΠΕ Ηρακλείου πλησίον των εγκαταστάσεων της εταιρείας ασφαλικών ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ. Α.Ε. στη Νέα Αλικαρνασσό του Δήμου Ηρακλείου, οι οποίες κατασκευάστηκαν από

τους κ. Αβραμίδη Ευάγγελο και Χειράκη Αικατερίνη. Το εν λόγω αυθαίρετο τμήμα του τοιχείου που θα κατεδαφιστεί, καταλαμβάνει Δημοτικό Δρόμο με στοιχεία 36-2 μήκους 4,00μ., όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα με ημερομηνία Μάρτιος 2009 του Τοπογράφου Μηχανικού κ. Ζηνέλη Γεωργίου και συνοδεύει το με αρ 19226/6-05-2009 Συμβόλαιο αγοραπωλησίας της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Μαρίας συζ. Εμμ. Ανδρονά το γένος Κοντογιαννάκη

Κατά της παραπάνω (5) σχετικής έκθεσης αυτοψίας δεν υποβλήθηκε ούτε αίτηση αποδοχής ούτε προσφυγή όπως προβλέπεται στην παρ. 7 του άρθρου 93 του Ν.4495/2017, συνεπώς η πράξη διαπίστωσης του αυθαιρέτου καθίσταται οριστική.

Τα έξοδα κατεδάφισης καταλογίζονται σε βάρος των υπόχρεων και για τον τρόπο κατεδάφισης τα μέσα που θα χρησιμοποιηθούν, τη φύλαξη ή φθορά των παραρτημάτων και κινητών πραγμάτων των αυθαιρέτων, δεν δημιουργείται καμία ευθύνη του Δημοσίου, των οργάνων του ή των οποιωνδήποτε προστιθέντων προσώπων, εκτός εάν οι υπόχρεοι τα κατεδαφίσουν οικειοθελώς.

Συνεπώς δυνάμει των παραπάνω, σε συνδυασμό με το άρθρο 9 παρ. 2β, του ΠΔ 136/2010 και του άρθρου 280, περίπτωση 45 του Ν 3852/2010, παρακαλούμε για την άμεση κατεδάφισή τους.

Συνημμένα

1. Την με αρ. πρωτ. 134831/06-11-2017 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής.
2. Το με αρ. πρωτ. 28262/01-04-2021 έγγραφο της Δ/σης Πολμίας Δήμου Ηρακλείου



Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο που βρίσκεται στο Αρχείο της Υπηρεσίας
Με εντολή Δημάρχου
Φράγκου Ιωάννης
ΔΕ Διοικητικό με Β' Βαθμό

Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΝΤΙΝΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ: 71201
Πληροφορίες: Κουτάντου Τερψιχόρη
Τηλ.: 2813 409349
Fax: 2810-343314
E-mail : koutantou-t@heraklion.gr

Ηράκλειο = 1 10/2021
Αρ. Πρωτ.: 20262
Σχετ. : 58240/2019, 125819/2017

ΠΡΟΣ: Αντιδήμαρχο Ηρακλείου
κ. Καραντινό Γεώργιο

ΘΕΜΑ : Διαβίβαση στοιχείων οριστικοποιημένου αυθαίρετου στην περιοχή νοτιοανατολικά της ΒΙΠΕ Ηρακλείου θέση «Ξεραπιδιά» εκτός σχεδίου πόλης του Δήμου Ηρακλείου.

ΣΧΕΤ.: 1. Η με αρ. πρωτ. 134831/06-11-2017 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής
2. Το με αρ. πρωτ. 42798/5-06-2021 έγγραφο της Υπηρεσίας μας
3. Το Τοπογραφικό Διάγραμμα με ημερομηνία Μάρτιος 2009 του Τοπογράφου Μηχανικού κ. Ζηνέλη Γεωργίου

Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της παραπάνω (1) σχετικής έκθεσης αυτοψίας που τοιχοκολλήθηκε για αυθαίρετη ανακατασκευή τοιχείου αντιστήριξης στην ιδιοκτησία Αβραμίδη Ευάγγελου και Χειράκη Αικατερίνης, που βρίσκεται στην περιοχή Ξεραπιδιά νοτιοανατολικά της ΒΙΠΕ Ηρακλείου και παρακαλούμε όπως εκδώσετε τη σχετική Απόφαση Κατεδάφισης για το τμήμα του τοιχείου με στοιχεία 36-2 μήκους 4,00 μ. το οποίο καταλαμβάνει Δημοτικό Δρόμο.

Τα παραπάνω αποτυπώνονται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα με ημερομηνία Μάρτιος 2009 του Τοπογράφου Μηχανικού κ. Ζηνέλη Γεωργίου, το οποίο συνοδεύει το με αρ 19226/6-05-2009 Συμβόλαιο αγοραπωλησίας της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Μαρίνας συζ. Εμμ. Ανδρονά το γένος Κοντογιαννάκη.

Κατά της παραπάνω (1) σχετικής έκθεσης αυτοψίας δεν υποβλήθηκε ούτε αίτηση αποδοχής ούτε προσφυγή όπως προβλέπεται στην παρ. 7 του άρθρου 93 του Ν.4495/2017, συνεπώς η πράξη απίστωσης του αυθαίρετου καθίσταται οριστική.

Συνεπώς, δυνάμει των παραπάνω, σε συνδυασμό με το άρθρο 9 παρ. 2β, του ΠΔ 136ΦΕΚ 87/Δ/7-6-2010 και του άρθρου 280, μέρος Θ παρ. 45 του Ν 3852/2010, θα πρέπει να εκδώσετε τη σχετική απόφαση για την κατεδάφιση του αυθαίρετου τοιχείου όπως περιγράφεται στη συνημμένη έκθεση αυτοψίας.

Συνημμένα

1. Η με αρ. πρωτ. 134831/06-11-2017 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής
2. Το με αρ. πρωτ. 42798/5-06-2021 έγγραφο της Υπηρεσίας μας
3. Το Τοπογραφικό Διάγραμμα με ημερομηνία Μάρτιος 2009 του Τοπογράφου Μηχανικού κ. Ζηνέλη Γεωργίου

Ηράκλειο 01/04/2021
Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ



ΤΕΡΨΙΧΗ ΚΟΥΤΑΝΤΟΥ
10/11/2021

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΡΧ/ΝΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Τ.Κ: 71201

Πληροφορίες: Κουτάντου Τερψιχόρη ✓
Τηλ.: 2813 409349

Fax: 2810-343314

E-mail : koutantou-t@heraklion.gr

Ηράκλειο

Αρ. Πρωτ.: 49798

Σχετ. : 58240/2019, 125819/2017

ΠΡΟΣ: ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών
Λεωφ. 62 Μαρτύρων και Μεν. Παρλαμά 2
Ηράκλειο Τ.Κ. 71304

- Κοιν. :** 1. Δ/ση Τεχνικών Έργων
Δήμου Ηρακλείου
Διονυσίου 13^Α Ν. Αλικαρνασσός
2. Περιφέρεια Κρήτης
Γενική Δ/ση Αναπ/κου Προγ/σμου
Περ/ντος & Υποδομών
Περ/κης Ενότητας Ηρακλείου
Δ/ση Τεχνικών Έργων
Τμήμα Δομών Περ/ντος
Μ. Μουσούρου 15
Τ.Κ. 71201 Ηράκλειο
3. κ. Αβραμίδα Ευάγγελο &
Χειράκη Αικατερίνη
Μαιάνδρου 5
Τ.Κ. 71305 Ηράκλειο
4. κ. Σμυρνάκη Κωνσταντίνο
Πλάτωνος 9
Τ.Κ. 71601 Νέα Αλικαρνασσός

ΕΜΑ : Διαβίβαση στοιχείων οριστικοποιημένου αυθαίρετου στην περιοχή νοτιοανατολικά της ΒΙΠΕ θέση «Ξεραπιδιά» εκτός σχεδίου πόλης του Δήμου Ηρακλείου.

- ΣΧΕΤ.:** 1. Η με αρ. πρωτ. 134831/06-11-2017 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής
2. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/17672/495/06-04-2020 έγγραφο του ΥΠΕΝ

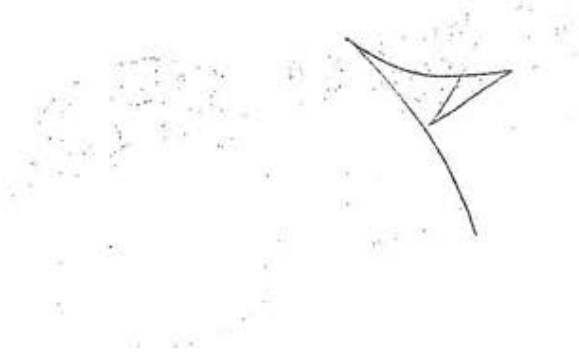
Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της παραπάνω (1) σχετικής έκθεσης αυτοψίας που τοιχοκολλήθηκε για αυθαίρετη ανακατασκευή τοιχείου αντιστήριξης στην ιδιοκτησία Αβραμίδα Ευάγγελου και Χειράκη Αικατερίνης, που βρίσκεται στην περιοχή Ξεραπιδιά νοτιοανατολικά της ΒΙΠΕ Ηρακλείου και παρακαλούμε όπως ενεργήσετε αρμοδίως για την κατεδάφιση αυτού, όπως περιγράφεται στη συνημμένη σχετική έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας με αρ. πρωτ. 134831/06-11-2017.

Κατά της παραπάνω (1) σχετικής έκθεσης αυτοψίας δεν υποβλήθηκε ούτε αίτηση αποδοχής ούτε προσφυγή όπως προβλέπεται στην παρ. 7 του άρθρου 93 του Ν.4495/2017, συνεπώς η πράξη διαπίστωσης του αυθαιρέτου καθίσταται οριστική.

Συνεπώς, δυνάμει των παραπάνω, σε συνδυασμό με το άρθρο 9 παρ. 2β, του ΠΔ 136ΦΕΚ 87/Δ/7-6-2010 και του άρθρου 280, μέρος Θ παρ. 45 του Ν 3852/2010, λαμβάνοντας υπ' όψιν και το παραπάνω (4) σχετικό έγγραφο του ΥΠΕΝ να προχωρήσετε στην κατεδάφιση των αυθαιρέτων όπως περιγράφονται στη συνημμένη έκθεση αυτοψίας.

Συνημμένα

1. Η με αρ. πρωτ. 134831/06-11-2017 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής



Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΦΟΥΡΝΑΡΑΚΗΣ ΠΩΡΓΟΣ
ΑΡΧ/ΝΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
 ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ηράκλειο

Αριθ. Πρωτ 125819
 Σχετ.: 128561, 91443/2013

13
 09
 2017

Ταχ.Δ/ση : Πλατεία Δασκαλογιάννη
 Ταχ.Κώδικας : 712 01
 Αρμόδιος: Κουτάντου Τερψιχόρη
 Τηλ: 2813 409349
 Fax: 2810-343.314

ΠΡΟΣ Β' Α. Τ. Ηρακλείου
 Αστυνομικό Μέγαρο
 Αγ. Αρτεμίου Νέα Αλικ/σός
 ΚΟΙΝ. : Ι.Γ.Γ. Δήμου Ηρακλείου
 κ. Μανόλη Περαντωνάκη
 2. κ. Σμυρνάκη Κωνσταντίνο
 Πλάτωνος 9 Άνω Αλικ/σός
 3. Περιφέρεια Κρήτης
 Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού
 Σχεδιασμού
 Μ. Μουσσούρου 15 Ηράκλειο
 4. Περιφέρεια Κρήτης
 Δ/ση Τεχνικών Έργων
 Μ. Μουσσούρου 15
 5. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου
 Γ. Γεωργιάδη 65 Ηράκλειο

ΘΕΜΑ : Κοινοποίηση έκθεσης αυτοψίας.

Σχετ.: Η με αρ. πρωτ. 132268/29-08-2014 Απόφαση Κατεδάφισης του Αντιδημάρχου Ηρακλείου

Σας κοινοποιούμε την παρακάτω έκθεση αυτοψίας:

αριθμ.πρωτ. 134831/06-11-2017

Φερόμενος ιδιοκτήτης Αβραμίδης Ευάγγελος

Διεύθυνση ΒΠΠΕ Ηρακλείου θέση Ξεραπιδιές

Περιοχή Νοτιοανατολικό όριο ΒΠΠΕ Ηρακλείου και Ανατολικά της ιδιοκτησίας Ασφαλτικά ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Α.Ε.

Σας διαβιβάζουμε την παραπάνω σχετική έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης ανακατασκευής τοιχείου αντιστήριξης για να λάβετε γνώση και παρακαλούμε για τυχόν δικές σας ενέργειες. Σας γνωρίζουμε ότι για το εν λόγω τοίχειο είχε εκδοθεί η με αρ. 132268/29-08-2014 Απόφαση Κατεδάφισης του Αντιδημάρχου Ηρακλείου κ. Βασιλάκη Μανόλη και είχε υποβληθεί η με αυξ. αρ. 3767694 δήλωση ένταξης στο Ν.4178/2013.

Συνημμένα:

- 1) Η με αρ. πρωτ. 134831/06-11-2017 Έκθεση Αυτοψίας
- 2) Η με αρ. πρωτ. 132268/29-08-2014 Απόφαση Κατεδάφισης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Για χρήση νόμιμη

Ηράκλειο ... 09.11.2017 ...
 Ο ΠΕΡΙΣΤΟΙΧΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ



[Handwritten signature]

ΑΙΚ. ΔΕΣΠΟΤΑΚΗ - ΠΑΡΑΣΥΡΗ
 ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΜΕ ΒΑΘΜΟ Γ

Ο Δ/ντης Πολεοδομίας
 Δήμου Ηρακλείου

Φουρναράκης Γιώργος
 Αρχιτέκτονας Μηχ/κός με α' βαθμό

Α625 / 57 / 2017

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

έκδ. 1 αναθ. 1 ημ/νία Έγκρ. 1/2/208 ΠΟΛ/ΔΥΘ 002



ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

Πατσία Δασκαλογιάννη

Ταχ. Δ/ση: Ιδομενέως & Μεραβέλλου

Πληροφορίες: Κουτάντου Τερψιχόρη

Τηλέφωνο: 2810-399346, 2810-399349

2810-399357-2810-399.....

9813409349

Κατασκευή (συνολική περιγραφή)

Αυθαίρετο τοίχειο

αντίστοιχο 3ης

στην Νοτιοανατολική όριο

βίπτε Ηρακλείου

Συνοικία η θέση = Σφαγίδιες

Ν. Αλικαρναβού

Φερόμενος ιδιοκτήτης

Αβραάμης Ευάγγελος

Οι υπάλληλοι της Δ/σης Πολεοδομίας Δήμου Ηρακλείου,

1) Κουτάντου Τερψιχόρη

2)

διενεργήσαμε σήμερα την 03/11/2017 αυτοψία στην παραπάνω οικόπεδο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του από 21-8-98 Δ/τος περί αυθαιρέτων (ΦΕΚ 267/195) και διαπιστώσαμε τα εξής.

Ανακατασκευή τμήματος τοίχειου το οποίο είχε κατεδαφιστεί.

Οι διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου στο εν λόγω γήπεδο έχουν τακτοποιηθεί με την τελεση αρ. 3767694 δήλωση ένταξης στο Ν. 4178/13

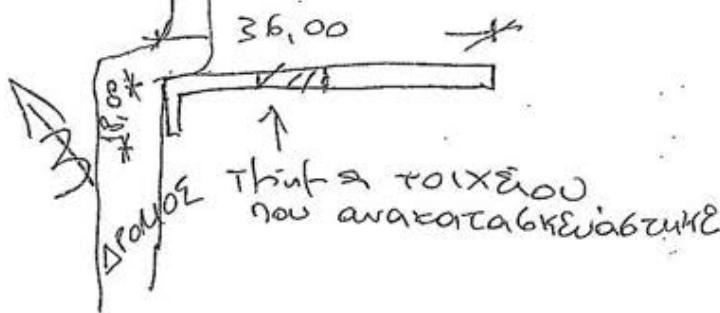
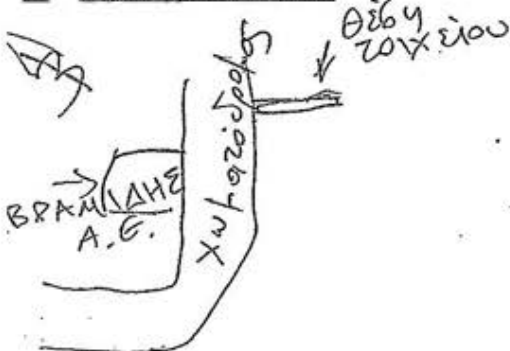
Σημείωση:

1) Ο ιδιοκτήτης ή κάθε ενδιαφερόμενος έχει δικαίωμα μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία τοιχοκόλλησης της έκθεσης, να υποβάλει ένσταση στην Δ/ση Πολεοδομίας Δήμου Ηρακλείου, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ως άνω Δ/τος.

2) Αντί της ένστασης, ο ενδιαφερόμενος μπορεί να υποβάλει αίτηση σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 23 του Ν. 2300/95, για μείωση του προστίμου κατά 30%.

3) Αν περάσει άπρακτη η προθεσμία των (30) ημερών το αυθαίρετο κατεδαφίζεται, σύμφωνα με το άρθ. 6 του ως άνω Δ/τος, τα δε επιβληθέντα πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης σύμφωνα με τα άρθρα 2 & 3 του ως άνω Δ/τος θα καταστούν οριστικά και θα βεβαιωθούν στο Ταμείο του Δήμου Ηρακλείου κατά την έννοια του αρθ. 17 παρ. 4 του Ν. 1337/83 όπως ισχύει.

Ο πορικό σκαρίφημα:



ΠΡΑΞΗ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Η έκθεση αυτή τοιχοκολλήθηκε σήμερα στις 03/11/2017 παρουσία των παραπάνω υπαλλήλων και του αστυνομικού οργάνου.

Υπογραφές: 1)

2)

Αναλυτικός υπολογισμός προστίμου (βλέπε πίσω)

Μασσαούλα Ανδρονίκη
Κλάδου Μηχανικών
(Πολιτικών Μηχανικών) μετ. ΕΠΕΑΕΚ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΑΙΤΟΥΡΓΙΩΝ	
ΑΡΙΘ. ΠΡΟΤ.	134831
ΗΜΕΡΟΜ.	
ΓΡΑΦΕΙΟ	
ΑΡΜ. ΥΠΑΛ.	
ΗΜΕΡΟΜ.	05 ΝΟΕ. 2017

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΑΥΘΑΙΡΕΤΟΥ

(βάσει της παρ. 2 του άρθρου 17 του Ν. 1337/83)



ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ

Π.Σ. Ελάχιστο 500,00€

ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΕΤΗΣΙΟ

Π.Σ. Ελάχιστο 500,00 €

Όθε χρόνο ο αναπροσδιορισμός και η βεβαίωση του προστίμου διατήρησης γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 1337/83 (όπως τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 916Δ της 16-11-98)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Τα πρόβλητα υπολογίζονται σύμφωνα με τη διατάξη του Ν 4178/13

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΝΣΤΑΣΗΣ Η ΑΙΤΗΣΗΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

1) Αν υποβάλλεται ένσταση (εντός 30 ημερών) κατά της έκθεσης αυτοψίας, αυτή πρέπει να συνοδεύεται με τα στοιχεία που αποδεικνύουν τις απόψεις σας, π.χ. άδεια οικοδομής, δηλώσεις νομιμοποίησης ή αποτύπωση αυθαιρέτου από μηχανικό αν η ένσταση αφορά την επιφάνεια των κτισμάτων.

Συμπληρωματικά σας γνωρίζουμε ότι υποβάλλοντας ένσταση, χάνετε το δικαίωμα μείωσης του προστίμου, που περιγράφεται παρακάτω.

2) Αν αντί της ένστασης, μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία σύνταξης της έκθεσης αυτοψίας, υποβάλλετε αίτηση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2300/95 αρ. 23 παρ. 6 - πίνακα υπολογισμού προστίμου ενώ ταυτόχρονα υπογράφετε υπεύθυνη δήλωση (αρθ. 8 Ν.1599/86) ότι αποδέχεστε ανεπιφύλακτα τυχόν διορθώσεις της Υπηρεσίας, τότε δικαιούστε μείωση των προστίμων κατά 30% επί του κανονικού.

3) Για κάθε πληροφορία μπορείτε να τηλεφωνείτε στο 2810 399.344, 2810 399.349, 2810 399.352, 2810 399.345, 2810 399.346 όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

4) Η παρούσα έκθεση αυτοψίας εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 3212/13-12-03 και στις κοινές Υπουργικές αποφάσεις των Υπουργών Χωροταξίας & Περιβάλλοντος 9726/27-2-04 & 9732/27-2-04.

5) Οι αυθαίρετες κατασκευές εμπίπτουν στο άρθρο 22 του ΓΟΚ/85 (Ν.1577/85)όπως τροποποιήθηκε με τους νεώτερους νόμους.