

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΦΕΤΕΙΟ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ  
ΚΡΗΤΗΣ

Αριθμός Πρωτοκόλλου: 742 - 4/12/2018

Ημερομηνία Κατάθεσης: 4/12/2018

Σήμερα στις 4/12/2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 8:47 πμ εμφανίστηκε στη Γραμματέα του Εφετείου Ανατολικής Κρήτης Αικατερίνη Δημιωτάκη η δικηγόρος Δ.Σ.Λασιθίου, Ζαχαράκη Καλλιόπη, πληρεξούσια του αιτούντος, η οποία κατέθεσε το δικόγραφο αυτό ( Αίτηση Εκουσίας Δικαιοδοσίας), και ζήτησε τον ορισμό δικασίμου.

Η έκθεση αυτή συντάχθηκε, διαβάστηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε.

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

Η Γραμματέας

Ζαχαράκη Καλλιόπη

Αικατερίνη Δημιωτάκη

Ορίζουμε δικάσιμο για να συζητηθεί ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, η υπόθεση αυτή, στις 9/4/2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. με αριθμό πινακίου 50, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Β' Τριμελούς Πλημμελειοδικείου Ηρακλείου (Δικαστικό Μέγαρο Ηρακλείου Λ. Δικαιοσύνης).

Ηράκλειο 4/12/2018

Η Γραμματέας

Αικατερίνη Δημιωτάκη

Ακριβές Αντίγραφο  
Ηράκλειο 4/12/2018  
Η Γραμματέας  
Αικατερίνη Δημιωτάκη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ηράκλειο 4/12/2018  
Η Γραμματέας  
Αικατερίνη Δημιωτάκη

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**ΔΙΚΟΓΡΑΦΟ:** ΑΙΤΗΣΗ άρθρου 10 παρ. 3 Ν. 4182/2013 με αριθμό κατάθεσης 742/2018 ενώπιον του Εφετείου Ανατολικής Κρήτης

**ΑΙΤΩΝ:** Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ», που εδρεύει στον Άγιο Νικόλαο Κρήτης και εκπροσωπείται νόμιμα, ως κληρονόμος και νόμιμος Διαχειριστής της Κοινωφελούς Περιουσίας «EMMANΟΥΗΛ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΟΥΛΗ» (ΑΦΜ 997744454, ΔΟΥ Αγίου Νικολάου)

**ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΥΠΕΒΛΗΘΗ:** Τριμελές Εφετείο Ανατολικής Κρήτης (άρθρο 825 ΚΠολΔ)

**ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΔΙΚΑΣΗΣ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ:** 9-4-2019 (ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ., αρ. πινακίου 50)

**ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΙΤΗΜΑ:** Να βεβαιωθεί, για τους αναλυτικά περιγραφέντες στο ιστορικό της παρούσης λόγους ότι η βούληση του διαθέτη, Εμμανουήλ Νικολάου Πουλή, που περιέχεται στην από 25/5/1962 ιδιόγραφη διαθήκη του, νομίμως δημοσιευθείσα και κηρυχθείσα κυρία με το υπ' αριθμ. 111/19-9-1962 Πρακτικό της Δημόσιας Συνεδρίασης του Πρωτοδικείου Ηρακλείου, δεν δύναται να πραγματοποιηθεί, άλλως και σε κάθε περίπτωση ότι συντρέχει αδυναμία εκπλήρωσής της κατά το μεγαλύτερο μέρος της, και στα πλαίσια της ασφαλέστερης και επωφελέστερης αξιοποίησης της καταλειπόμενης στην Κοινότητα Ελούντας (νυν Δήμο Αγίου Νικολάου) με την ανωτέρω από 25/5/1962 ιδιόγραφη διαθήκη περιουσίας, η οποία ως αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης αποτελείται από

1. ένα ισόγειο ακίνητο στην θέση *Σχίσμα*, στην Ελούντα, Τοπικής Κοινότητας Ελούντας, Δήμου Αγίου Νικολάου - πρόκειται για το ένα εκ τριών συνεχόμενων αναφερόμενων στην διαθήκη ως μαγαζιών, εκείνο προς Βλυχάδα – και

2. τον αέρα της ταράτσας και των τριών ως άνω αναφερόμενων στην διαθήκη ως μαγαζιών

να καθοριστεί από τούδε και στο εξής ως εξυπηρετούμενος σκοπός ο παρακάτω:

- για το μεν ισόγειο ακίνητο (αναφερόμενο στη διαθήκη ως μαγαζί προς Βλυχάδα) η χρήση του ως εκθετηρίου κεντητικής και υφαντικής τέχνης και ως βιβλιοθήκης και η στέγαση σε αυτό ενός μη κερδοσκοπικού σωματείου/-είων της περιοχής, το οποίο/ τα οποία πέραν του ότι θα είναι υποχρεωμένο/-α να χρησιμοποιεί/-ούν το χώρο αυτό ως ανωτέρω θα αναλάβει/-ουν και το κόστος συντήρησης και λειτουργίας αυτού (λογαριασμούς κοινής ωφέλειας κλπ.) αλλά και την διατήρηση αυτού καθαρού και περιποιημένου,

- για δε τον αέρα της ταράτσας, η αξιοποίησή του είτε από το Δήμο είτε από ιδιώτη στα πλαίσια συναφθείσας σχετικά μεταξύ τους σύμβασης μίσθωσης με χρήση του χώρου στα πλαίσια της συναφθείσας μίσθωσης ως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος. Το μίσθωμα που θα καταβάλλεται θα προορίζεται για την κάλυψη των αναγκών συντήρησης της κληροδοτηθείσας περιουσίας και αναγκών της Δημοτικής Κοινότητας Ελούντας.

Άγιος Νικόλαος, 10 Δεκεμβρίου 2018

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

του Δήμου Αγίου Νικολάου



ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΖΑΧΑΡΑΚΗ