



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΙΑΧΕΙΡ. ΥΛΙΚΟΥ

Ηράκλειο 22 - 1 - 2015

Αρ. πρωτ.: οικ.381

Ταχ. Δ/νση: Αλμυρού 14
Ταχ. Κωδ.: 71202 Ηράκλειο
Πληροφορίες: Κ.Σπυριδάκη –Ευφρ. Αργυροπούλου
Τηλέφωνο: 2810 – 278417-2810278416
Fax: 2810 – 278480
e-mail: a.spiridaki@apdkritis.gov.gr
e.argyropoulou@apdkritis.gov.gr

ΘΕΜΑ: Έγκριση διενέργειας πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού για την καθαριότητα των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για το έτος 2015.

ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ: Χαμηλότερη τιμή

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ: 17/2/2015

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

1. Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
2. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/τ. Α΄/7-6-2010).
3. Του Π.Δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (Φ.Ε.Κ. 229/ τ. Α΄/27-12-2010).
4. Του Ν. 1676/1986 «Καθορισμός των συντελεστών του φόρου προστιθέμενης αξίας και ρύθμιση άλλων θεμάτων» (Φ.Ε.Κ. 204/τ. Α΄/29-12-1986).
5. Του άρθρου 24 του Ν. 2198/1994 (Φ.Ε.Κ. 43/τ. Α΄/22-3-1994) «περί παρακράτησης φόρου στο εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις».
6. Του Ν. 2286/1995 «Προμήθειες του Δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (Φ.Ε.Κ. 19/τ. Α΄/1-2-1995).

7. Του Ν. 2362/1995 (Φ.Ε.Κ. 247/τ. Α'/27-11-1995) «περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3871/2010 (Φ.Ε.Κ. 141/τ. Α'/17-8-2010) «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη».
8. Του Ν. 2741/1999 (Φ.Ε.Κ. 199/τ. Α'/28-9-1999) «Ενιαίος Φορέας Ελέγχου Τροφίμων, άλλες ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
9. Του Ν. 2859/2000 (ΦΕΚ 248/τ. Α'/7-11-2000) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».
10. Του Ν. 3548/2007 (ΦΕΚ 68/τ. Α'/20-3-2007) «Καταχώρηση δημοσιεύσεων φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό τύπου» και του άρθρου 46 του Ν. 3801/2009 (Φ.Ε.Κ. 163/τ. Α'/4-9-2009).
11. Του άρθρου 68 του Ν.3863/2010 ΦΕΚ 115/Α) «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις»
12. Τις διατάξεις των άρθρων 13, 14 και 15 του (Συλλογικά Όργανα Διοίκησης) Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45/Α'/9-3-1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
13. Την παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν.3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις».
14. Του Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14/τ. Α'/2-2-2012) «Επείγουσες ρυθμίσεις που αφορούν την εφαρμογή του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
15. Της υποπαρ. στ. 20 (εφαρμογή εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων) του Ν. 4254/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας στο πλαίσιο εφαρμογής του ν. 4046/2012 και άλλες διατάξεις».
16. Του Ν. 4281/2014 “Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις.” (Φ.Ε.Κ. 160/τ. Α'/8-8-2014).
17. Του Π.Δ. 370/1995 (199/Α/1995) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας περί Προμηθειών του Δημοσίου προς το Κοινοτικό Δίκαιο», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 105/2000.
18. Του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (Φ.Ε.Κ.150/ τ. Α'/10-7-2007).
19. Του Π.Δ. 113/2010 «Περί αναλήψεως υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (Φ.Ε.Κ.194/ τ. Α'/22-11-2010).
20. Το Π.Δ. 60/2007 (Φ.Ε.Κ. 69/τ. Α'/16-3-2007) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της

16ης Νοεμβρίου 2005».

21. Την αρ. 2024709/601/0026/1998 (Φ.Ε.Κ. 431/τ. Β'/7-5-1998) απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών περί καθορισμού των δικαιολογητικών των δαπανών του Δημοσίου για προμήθειες και εργασίες.
22. Την αρ. πρωτ. Π1/4240/14-01-2010 εγκύκλιο της Γενικής Διεύθυνσης Κρατικών Προμηθειών.
23. Την αρ. 35130/739/9-8-2010 (Φ.Ε.Κ. 1291/τ. Β'/11-8-2010) απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών «περί αύξησης των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/1995 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων».
24. Την αρ. 373/23-3-2011 (Φ.Ε.Κ. 459/τ. Β'/23-3-2011) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στους Γενικούς Διευθυντές, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».
25. Την με αριθμό 9814/17-05-2013 (ΦΕΚ 1222/Β/20-05-2013) Απόφαση του Υφυπουργού στον Πρωθυπουργό «περί καθορισμού ημερήσιων και εβδομαδιαίων νομαρχιακών και τοπικών εφημερίδων που έχουν τη δυνατότητα καταχώρησης δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου».
26. Τις πιστώσεις που υπάρχουν στον τακτικό προϋπολογισμό της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης 996-21, Οικονομικού έτους 2015.
27. Την αρ. οικ. 194/14-1-2015 επιτροπή αξιολόγησης των αποτελεσμάτων και των διαδικασιών διαπραγμάτευσης του εν λόγω διαγωνισμού.
28. Τις ανάγκες των υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για καθαριότητα των κτιρίων.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Εγκρίνουμε τη διενέργεια πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού, με έγγραφες σφραγισμένες προσφορές σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές- όρους, όπως περιγράφονται στα Παραρτήματα, για την καθαριότητα των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για το χρονικό διάστημα από 1-3-2015 μέχρι 31-12-2015.

Η συνολική επιφάνεια είναι 6.716,88 τ.μ.

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται μέχρι το ποσό των Τριάντα Τριών χιλιάδων ευρώ (33.000 ευρώ), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Κριτήριο κατακύρωσης θα είναι **μόνο η χαμηλότερη τιμή.**

ΧΩΡΟΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

(αναφέρονται αναλυτικά στο σχέδιο σύμβασης – παράρτημα Γ)

Ν. Ηρακλείου	Ηράκλειο 3.853,00 τ.μ και 3ο χλμ. Μοιρών – Πόμπιας 50 τ.μ
Ν. Λασιθίου	Άγιος Νικόλαος 922 τ.μ και Σητεία 94,68τ.μ
Ν.Ρεθύμνου	Ρέθυμνο 477,50 τ.μ και Κόμβος Αμαρίου 300 τ.μ
Ν.Χανίων	Χανιά 285 τ.μ και Σούδα 784,70 τ.μ

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί στα γραφεία της Δ/σης Οικονομικού, Αλμυρού 14, 71202 Ηράκλειο, στο ισόγειο στις **17/2/2015 ημέρα Τρίτη** και ώρα 12.00 π.μ. παρουσία της αρμόδιας επιτροπής αξιολόγησης των αποτελεσμάτων του εν λόγω διαγωνισμού.

Οι προσφορές θα κατατίθενται μέχρι την **17/2/2015 2015** και ώρα 10.00 π.μ. Όταν οι προσφορές αποστέλλονται με οποιονδήποτε άλλο τρόπο, θα πρέπει να περιέρχονται στην υπηρεσία μας το αργότερο μέχρι την 16/2/2015 και ώρα 15.00 μ.μ. Προσφορές που κατατίθενται ή αποστέλλονται μετά τις παραπάνω προθεσμίες, θεωρούνται εκπρόθεσμες.

ΠΛΗΡΩΜΗ- ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η δαπάνη της προμήθειας θα βαρύνει τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού και ειδικότερα του ΚΑΕ 0875 οικονομικού έτους 2015. Η καταβολή του τιμήματος θα γίνεται ανά μήνα κατόπιν σχετικής βεβαίωσης από τις αρμόδιες Επιτροπές Παραλαβής υλικών και εργασιών (σε κάθε υπηρεσία) για την καλή εκτέλεση της προμήθειας του προηγούμενου μηνός.

Κατά την πληρωμή θα γίνουν οι παρακάτω κρατήσεις.

1. 3% υπέρ του Μ.Τ.Π.Υ., χαρτόσημο 2% επί του Μ.Τ.Π.Υ. και 20% Ο.Γ.Α. επί του Χαρτοσήμου
2. 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, χαρτόσημο 3% επί της Ε.Α.Α.Δ.Σ. και 20% εισφορά υπέρ Ο.Γ.Α. επί του χαρτοσήμου Ε.Α.Α.Δ.Σ.

Κατά την πληρωμή θα γίνει παρακράτηση φόρου 8% στην καθαρή αξία σύμφωνα με το Ν. 2198/94, άρθρο 24.

Η διακήρυξη καθώς και το σχέδιο της σύμβασης θα είναι διαθέσιμα και στο διαδίκτυο στη διεύθυνση <http://www.apdkritis.gov.gr> καθώς και στο δικτυακό τόπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ (η αναζήτηση γίνεται με τον ΑΔΑ).

Διευκρινήσεις σχετικά με τη διακήρυξη παρέχονται από την υπηρεσία μας – Διεύθυνση Οικονομικού στα τηλέφωνα: 2810-278416 (Ε. Αργυροπούλου) και 2810-278417 (Κ. Σπυριδάκη).

Επισυνάπτονται:

- Τεχνικές προδιαγραφές (Παράρτημα Α)
- Όροι-Δικαιολογητικά (Παράρτημα Β)
- Σχέδιο Σύμβασης (Παράρτημα Γ)

Ε.Γ.Γ.

Ο ΑΝΑΠΛ.ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Κοινοποίηση

1. Δ/ση Πληροφορικής και Επικοινωνιών
(με την παράκληση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του φορέα μας).

ΙΩΣΗΦ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗΣ

2. Μέλη της αρ. 194/14-1-2015 επιτροπής στις παρακάτω Δ/νσεις
Δ.ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ.ΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΚΟΙΝ.ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ. ΚΟΙΝΩΦ.ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Δ.ΥΔΑΤΩΝ
Δ. ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ & ΜΕΤ/ΣΗΣ

ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΜΠΟΥΛΑΜΑΤΣΗ ΜΑΡΙΑ
ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
ΒΑΝΤΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΤΣΕΛΕΝΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΕΣΣΑΡΙΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΛΟΥΛΟΥΔΗ-ΝΕΘΝΑΚΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΑΝΕΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Εσωτερική Διανομή

Τμήμα Προμηθειών & Διαχ. Υλικού

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Το αντικείμενο του έργου αφορά:

Τακτικό καθαρισμό

Δύο (2) φορές την εβδομάδα:

- Άδειασμα καλαθιών απορριμμάτων και αλλαγή λερωμένων σακουλών.
- Υγρός καθαρισμός και απολύμανση ειδών υγιεινής και πλακιδίων των τουαλετών.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδου.
- Σκούπισμα με απορροφητική μηχανή σκόνης όλων των μοκετών, όπου υπάρχουν.
- Καθαρισμός γραφείων και βοηθητικών επίπλων.
- Καθαρισμός ασανσέρ.
- Καθαρισμός στα κάγκελα του κλιμακοστασίου.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα κλιμακοστασίου.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα κοινοχρήστων χώρων.
- Τοποθέτηση υγρού σαπουνιού (όταν απαιτείται) στις ειδικές θήκες στα μπάνια

Μία (1) φορά το μήνα :

- Υγρός καθαρισμός υαλοπινάκων εντός και εκτός του κτιρίου και αλουμινίων.
- Γενικός καθαρισμός τουαλετών (πλύσιμο και απολύμανση) ειδών υγιεινής, πλακιδίων, πορτών κλπ.
- Πλύσιμο καλαθιών απορριμμάτων.
- Καθαρισμός εσωτερικών πορτών.
- Πλύσιμο μπαλκονιών.

Οι συσκευές καθαρισμού και τα υλικά καθαριότητας για τις παραπάνω εργασίες παρέχονται από τον εργολάβο.

πρόσθετη κάλυψη υπηρεσιακών αναγκών

Για την εξυπηρέτηση των αναγκών καθαριότητας σε έκτακτες περιστάσεις (πχ σεμινάρια κλπ) ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τυχόν συμπληρωματικές εργασίες καθαρισμού των κτιριακών χώρων σε προτεινόμενα διαστήματα (όχι παραπάνω από είκοσι ημέρες).

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ
--

- Στο φάκελο κάθε προσφοράς θα αναγράφονται ευκρινώς:
 - α) Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ»
 - β) Τα στοιχεία του αποστολέα.
- Οι προσφορές υποβάλλονται στην Ελληνική γλώσσα μέσα σε σφραγισμένο φάκελο.
- Οι τιμές θα πρέπει να δίνονται σε ευρώ και θα αναφέρονται ολογράφως και αριθμητικώς.
- Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Οι προσφορές θα ισχύουν και θα δεσμεύουν τον προσφέροντα, για εξήντα (60) ημέρες από την ημερομηνία υποβολής τους. Οι τιμές δεσμεύουν τον προμηθευτή που θα αναδειχθεί, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.
- Οι προσφορές δεν θα πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες και διορθώσεις.

Επισημαίνεται ότι εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται σαν απαράδεκτες.

Η προσφορά πρέπει να συνοδεύεται από τα εξής δικαιολογητικά:

1. Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού πρέπει, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε **χωριστό κεφάλαιο** της προσφοράς τους:
 - α) Τον αριθμό των εργαζομένων.
 - β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
 - γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.
 - δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
 - ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
 - στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο

Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των

υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

2. Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (τ. Α΄/Φ.Ε.Κ. 75), όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού ή της διαδικασίας ανάθεσης στην οποία συμμετέχουν και στην οποία δηλώνεται ότι, μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους οι προσφέροντες:

α. δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο αδίκημα από τα αναφερόμενα στην περίπτωση (1) του εδ. α της παρ. 2 άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007, ήτοι :

i) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 351 της 29-1-1998, σελ. 1),

ii) δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 (ΕΕ C 195 της 25-6-1997, σελ. 1) και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου (ΕΕ L 358 της 31-12-1998, σελ. 2),

iii) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27-11-1995, σελ. 48),

iv) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/Ε.Ο.Κ. του Συμβουλίου, της 10ης Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος, για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες (ΕΕ L 166 της 28-6-1991, σελ. 77 Οδηγίας, η οποία τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2001/97/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ΕΕ L 344 της 28-12-2001, σελ. 76), η οποία ενσωματώθηκε με το Ν. 2331/1995 (Α΄ 173) και τροποποιήθηκε με το Ν. 3424/2005 (Α΄ 305),

v) δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

vi) δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο την υπεύθυνη δήλωση περί μη καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα του εδ.2.2.α του παρόντος υποβάλλουν:

α) οι Διαχειριστές όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε., Ε.Ε. ή Ε.Π.Ε.,

β) ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και ο Διευθύνων Σύμβουλος όταν το νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε.,

γ) σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου οι νόμιμοι εκπροσώποι του.

- Όταν ο προσφέρων είναι συνεταιρισμός η ως άνω υπεύθυνη δήλωση του εδ. 2.2.α, υποβάλλεται από τον Πρόεδρο του συνεταιρισμού.

- Όταν ο προσφέρων είναι ένωση προμηθευτών – κοινοπραξία, η ως άνω δήλωση του εδ.2.2.α. του παρόντος, αφορά κάθε μέλος σύμφωνα με τα ανωτέρω που συμμετέχει στην Ένωση ή Κοινοπραξία.

β. Δεν τελούν σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περίπτωση (2) του εδ. α της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007 καταστάσεις, ήτοι: δεν τελούν σε πτώχευση και επίσης ότι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.

-Τα αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα δηλώνουν ότι δεν τελούν σε πτώχευση ή υπό άλλη ανάλογη κατάσταση, καθώς και σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

γ. Δεν τελούν σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περ. (2) του εδ. γ της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007 κατάσταση, ήτοι: ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του Κ.Ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή ειδική εκκαθάριση του Ν. 1892/1990 (Α'101), όπως εκάστοτε ισχύει, ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα) και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).

δ. Δεν τελούν σε αναγκαστική διαχείριση και επίσης ότι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης σε αναγκαστική διαχείριση.

- Τα αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα δηλώνουν ότι δεν τελούν σε αναγκαστική διαχείριση ή υπό άλλη ανάλογη κατάσταση, καθώς και σε διαδικασία κήρυξης σε αναγκαστική διαχείριση ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

ε. Είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) αναφέροντας όλους τους φορείς στους οποίους καταβάλουν εισφορές κύριας και επικουρικής ασφάλισης, καθώς και ότι είναι ενήμεροι ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους.

στ. Είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

-Τα αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα δηλώνουν ότι είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου της χώρας εγκατάστασής τους ή σε ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις, ομοίως της χώρας εγκατάστασής τους, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

ζ. Δεν είναι ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του Π.Δ. 60/2007 ή όταν δεν έχει παράσχει τις πληροφορίες αυτές.

η. Δεν τελούν σε αποκλεισμό από διαγωνισμούς με βάση αμετάκλητη απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης κατά τα άρθρα 18, 34 και 39 του Π.Δ. 118/2007 κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

θ. Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας απόφασης, της οποίας έλαβαν γνώση.

ι. Ο συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα (αφορά μόνο συνεταιρισμούς).

κ. Αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών των παρ. 2 & 3 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007, κατά περίπτωση, και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 20 του ιδίου Προεδρικού Διατάγματος.

- Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο η παρούσα υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του.

ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ

Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης, τα κηρύκεια και τα λοιπά έξοδα της δημοπρασίας, αρχικής και επαναληπτικής, θα καταβάλλονται σε κάθε περίπτωση από τον εργολάβο ή τον προμηθευτή που ανακηρύχθηκε ανάδοχος με τη διαδικασία, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΙΑΧΕΙΡ. ΥΛΙΚΟΥ**

**Σύμβασηευρώ για την καθαριότητα των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες
της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για το χρονικό διάστημα από 1/3/2015 μέχρι 31/12/2015**

Διαγωνισμός Καθαριότητας 2015

Σελίδα 10

Στο Ηράκλειο σήμερα-.....-2015 στα γραφεία της Δ/σης Οικονομικού οι:

1. Ιωσήφ Ανδρουλιδάκης Προϊστάμενος του Τμ. Εκκαθάρισης Αποδοχών και Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Οικονομικού, ως εκπρόσωπος της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και
2. ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας Ηράκλειο που αποκαλούνται για συντομία ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ και ΑΝΑΔΟΧΟΣ αντίστοιχα, συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Άρθρο 1ο

Αντικείμενο της σύμβασης

Μετά από την αρ.-2015 απόφαση της Δ/σης Οικονομικού, ο Εργοδότης αναθέτει στον Ανάδοχο που αναλαμβάνει με τη σύμβαση αυτή την καθαριότητα των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης από 1/3/2015 μέχρι 31/12/2015 με δυνατότητα παράτασης δύο μηνών.

Δύο (2) φορές την εβδομάδα:

- Άδειασμα καλαθιών απορριμμάτων και αλλαγή λερωμένων σακουλών.
- Υγρός καθαρισμός και απολύμανση ειδών υγιεινής και πλακιδίων των τουαλετών.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδου.
- Σκούπισμα με απορροφητική μηχανή σκόνης όλων των μοκετών, όπου υπάρχουν.
- Καθαρισμός γραφείων και βοηθητικών επίπλων.
- Καθαρισμός ασανσέρ.
- Καθαρισμός στα κάγκελα του κλιμακοστασίου.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα κλιμακοστασίου.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα κοινοχρήστων χώρων.
- Τοποθέτηση υγρού σαπουνιού (όταν απαιτείται) στις ειδικές θήκες στα μπάνια

Μία (1) φορά το μήνα :

- Υγρός καθαρισμός υαλοπινάκων εντός και εκτός του κτιρίου και αλουμινίων.
- Γενικός καθαρισμός τουαλετών (πλύσιμο και απολύμανση) ειδών υγιεινής, πλακιδίων,

πορτών κλπ.

- Πλύσιμο καλαθιών απορριμμάτων.
- Καθαρισμός εσωτερικών πορτών.
- Πλύσιμο μπαλκονιών.

Οι συσκευές καθαρισμού και τα υλικά καθαριότητας για τις παραπάνω εργασίες παρέχονται από τον εργολάβο.

Πρόσθετη κάλυψη υπηρεσιακών αναγκών

Για την εξυπηρέτηση των αναγκών καθαριότητας σε τυχόν έκτακτες περιστάσεις (πχ σεμινάρια κλπ) ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τυχόν συμπληρωματικές εργασίες καθαρισμού των κτιριακών χώρων σε προτεινόμενα διαστήματα (όχι παραπάνω από είκοσι ημέρες).

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος:

- να τηρεί όλους τους νόμους για την εργασία, τις αμοιβές, το ωράριο, τις κοινωνικές παροχές, τις αποζημιώσεις, τους φόρους, την υγεία, την ασφάλεια εργαζομένων κ.λ.π. και θα ευθύνεται έναντι των Ελληνικών αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που θα προκύπτει από αυτές.
- να εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο στους Ασφαλιστικούς Φορείς και σε κάθε τρίτο.
- να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφάλειας και προστασίας των προσώπων που θα χρησιμοποιηθούν από αυτόν, του προσωπικού της αναθέτουσας Αρχής και τρίτων κατά την εκτέλεση της σύμβασης και ευθύνεται πλήρως για τις βλάβες στην υγεία των παραπάνω προσώπων που τυχόν προκληθούν, κατά την εκτέλεση του έργου, είτε λόγω πταίσματος του προστηθέντος του αναδόχου, είτε λόγω ακαταλληλότητας και ελαττωματικότητας του χρησιμοποιούμενου εξοπλισμού. Για το λόγο αυτό, ο ανάδοχος δηλώνει ότι επισκέφθηκε τους χώρους της αναθέτουσας αρχής, ήλεγξε τις εγκαταστάσεις και διαπίστωσε ότι πληρούν όλες τις προϋποθέσεις για την απρόσκοπτη και ασφαλή εργασία του προσωπικού της, ώστε να μην υπάρχει κίνδυνος ατυχήματος.
- να διαθέτει προσωπικό ειδικευμένο, υγιές άψογο από πλευράς εργατικότητας συνέπειας, ήθους, συμπεριφοράς απέναντι στους τρίτους και στο προσωπικό της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
- Αν το προσωπικό προέρχεται από χώρα εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης πρέπει να διαθέτει

υποχρεωτικά Άδεια Διαμονής και να είναι ασφαλισμένο στο Ι.Κ.Α.

- να δηλώσει εγγράφως το προσωπικό που θα έχει πρόσβαση στα κτίρια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και πόσες ώρες θα απασχολείται την ημέρα σε κάθε κτίριο που θα γίνεται ο καθαρισμός.
- Ο ανάδοχος δε δικαιούται να εκχωρεί τη σύμβαση σε οποιοδήποτε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπερβολικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της σύμβασης, ούτε να υποκαθίσταται από τρίτο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής. Σε περίπτωση εκχώρησης, υπερβολικής κ.λ.π., ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει άμεσα τα σχετικά συμφωνητικά και ο εργολάβος και ο υπερβολάβος ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, έναντι των εργαζομένων για την καταβολή των πάσης φύσεως αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών.
- Κατά την πληρωμή θα προσκομίσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ότι το προσωπικό είναι ασφαλισμένο στο Ι.Κ.Α.
- Όταν οι υπηρεσίες ή οι επιτροπές παρακολούθησης καλής εκτέλεσης του έργου του αποδέκτη των υπηρεσιών, διαπιστώνουν παραβάσεις των όρων του παρόντος άρθρου κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, η σύμβαση καταγγέλλεται. Όταν οι παραβάσεις διαπιστώνονται κατά την παραλαβή του έργου, τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από τον αποδέκτη των υπηρεσιών οι αποδοχές στους εργαζόμενους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές.
- **Όταν οι ελεγκτικοί μηχανισμοί του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ) και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ διαπιστώνουν παραβάσεις που αφορούν την αδήλωτη εργασία, την παράνομη απασχόληση αλλοδαπών ή παραβάσεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, ενημερώνουν εγγράφως τον αποδέκτη των υπηρεσιών. Επίσης, τον ενημερώνουν εγγράφως για τις πράξεις επιβολής προστίμου που αφορούν τις ανωτέρω διαπιστωθείσες παραβάσεις. Η επιβολή δεύτερης κύρωσης στον εργολάβο από τα ίδια όργανα θεωρείται υποτροπή και οδηγεί υποχρεωτικά: α) στην καταγγελία της σύμβασης και β) επιφέρει, από τον χρόνο επιβολής της δεύτερης κύρωσης, τον αποκλεισμό του εν λόγω εργολάβου από δημόσιους διαγωνισμούς για τρία (3) χρόνια .**
- Ο εργολάβος υποχρεούται να εφοδιάζει τους εργαζόμενους με αντίγραφο της κατάστασης προσωπικού ή απόσπασμα αυτής όταν απασχολούνται εκτός της έδρας της επιχείρησης

Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης ουδεμία ευθύνη και υποχρέωση έχει για οποιεσδήποτε

εισφορές σε Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και κάθε είδους φόρους, τέλη, εισφορές στο Δημόσιο κ.λ.π.

Ειδικά συμφωνείται ότι, ουδεμία νομική συμβατική ή άλλη σχέση συνδέει καθ' όλη την διάρκεια της συμβάσεως, τον εργοδότη με το προσωπικό του εργολάβου, για το οποίο άλλωστε ο εργολάβος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι παντός, ειδικά για τον εφοδιασμό του προσωπικού του με κάθε είδους απαιτούμενη άδεια.

Τυχόν παράπονα του εργοδότη θα πρέπει να αναφέρονται γραπτώς εντός τριών (3) ημερών από τη διαπίστωση της αιτίας για το παράπονο και η εταιρεία καθαρισμού υποχρεούται να ερευνήσει αμέσως και να λάβει τα αναγκαία μέτρα.

Σε περίπτωση που ο εργοδότης θελήσει να διακόψει την συνεργασία του με τον εργολάβο, θα πρέπει να γίνει έγγραφη καταγγελία δύο μήνες πριν την διακοπή των εργασιών.

ΧΩΡΟΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Ν. Ηρακλείου 3.903,00 τ.μ.		
<i>Ταχυδρ.Δ/νση</i>	<i>Τετρ.μέτρα</i>	<i>Υπηρεσίες</i>
Αλμυρού 14, 71202 Ηράκλειο	774 (ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος 2 ^{ος} όροφος 3 ^{ος} όροφος	Δ/νση Οικονομικού Δ/νση Κοινωνικών Περιουσιών Δ/νση Διοίκησης
Φοινικιά Περιοχή Τ.Ε.Ι., 71500 Ηράκλειο	614 (ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος, λυόμενος οικίσκος).	Δ/νση Δασών Δ/νση Επιθ/σης & Συντονισμού Δασών Δ/νση Αγροτικών Υποθέσεων
Μ. Παρλαμά 2 και Λ. 62 Μαρτύρων 417, 71304 Ηράκλειο	825 (1 ^{ος} όροφος, ισόγειο).	Γραφείο Κίνησης Οχημάτων Δ/νση ΠΕ.ΧΩ.Σ. Δ/νση Τεχνικού Ελέγχου
Ελευθέρης & Συβρίτου 2, 71303 Ηράκλειο	640 (ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος).	Δ/νση Αλλοδαπών & Μετανάστευσης Δ/νση Αστικής Κατ/σης και Κοινωνικών Υποθέσεων Αυτοτελές Τμήμα Εκπαίδευσης
Πλατεία Κουντουριώτη, 71202 Ηράκλειο	1000 (δύο κτίρια –ισόγειο-1 ^{ος} όροφος)	Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δ/νση Πολιτικής Προστασίας Δ/νση Υδάτων Δ/νση Πληρ/κής και Επικοινωνιών.

3ο χλμ. Μοιρών – Πόμπιας	50	Δασονομείο Μοιρών
Ν. Λασιθίου 1016,68 τ.μ		
Ρούσσου Καπετανάκη 8, 72100 Άγιος Νικόλαος	692 (ισόγειο 2 ^{ος} όροφος, 3 ^{ος} όροφος, δώμα)	Δ/νση Δασών Τμήμα Διοικ. – Οικονομικού
Ηρώων Πολυτεχνείου 1, 72100 Άγιος Νικόλαος	230	Τμήμα Αδειών Διαμονής Τμήμα Αστικής Κατ/σης και Κοινωνικής Ένταξης Πρωτοβάθμια Υγειονομική Επιτροπή Λασιθίου
Φουνταλίδου 31, 72300, Σητεία	94,68	Δασονομείο Σητείας
Ν.Ρεθύμνου 777,50 τ.μ		
Χορτάτζη 20, 74100 Ρέθυμνο	255,50	Τμήμα Διοικ. - Οικονομικού
Απολλωνιάτου 6, 74100 Ρέθυμνο	222	Τμήμα Αδειών Διαμονής Τμήμα Αστικής Κατ/σης και Κοινωνικής Ένταξης
Κόμβος Αμαρίου, 74100 Ρέθυμνο	300	Δ/νση Δασών
Ν.Χανίων 1069,70 τ.μ.		
Χρυσοπηγή 73100, Χανιά	285	Δ/νση Δασών
Θεραπευτηρίου 27, όπισθεν ΜΑΪΧ, 73200 Σούδα	784,70	Τμήμα Αδειών Διαμονής Τμήμα Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικής Ένταξης Τμήμα Διοικ/κού Οικονομικού

Άρθρο 2ο**Πληρωμή – Κρατήσεις**

Η δαπάνη της προμήθειας θα βαρύνει τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού και ειδικότερα του ΚΑΕ 0875 οικονομικού έτους 2015. Η καταβολή του τιμήματος θα γίνεται ανά μήνα κατόπιν σχετικής βεβαίωσης από τις αρμόδιες Επιτροπές Παραλαβής υλικών και εργασιών (σε κάθε υπηρεσία) για την καλή εκτέλεση της προμήθειας του προηγούμενου μηνός.

Κατά την πληρωμή θα γίνουν οι παρακάτω κρατήσεις.

3. 3% υπέρ του Μ.Τ.Π.Υ., χαρτόσημο 2% επί του Μ.Τ.Π.Υ. και 20% Ο.Γ.Α. επί του Χαρτοσήμου
4. 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, χαρτόσημο 3% επί της Ε.Α.Α.Δ.Σ. και 20% εισφορά υπέρ Ο.Γ.Α. επί του χαρτοσήμου Ε.Α.Α.Δ.Σ.

Κατά την πληρωμή θα γίνει παρακράτηση φόρου 8% στην καθαρή αξία σύμφωνα με το Ν. 2198/94, άρθρο 24.

Άρθρο 3ο

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 2362/1995 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3871/2010 και Ν. 2286/1995.

Ως προς τα υπόλοιπα θέματα της προμήθειας αυτής, ισχύουν τα αναφερόμενα στο Κ.Π.Δ. (Π.Δ. 118/2007 ΦΕΚ 150/τ. Α' /10-7-2007), τα οποία η εταιρία έλαβε γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται νόμιμα και από τους δύο (2) συμβαλλόμενους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ