

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΑΙΤΗΣΗΣ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΔΙΑΘΗΚΗΣ

Της Ασημίνας χας Ι. Σφακιανάκη το γένος Νικολάου Πουλή

Ενώπιον του Εφετείου Ανατολικής Κρήτης την 8^η Δεκεμβρίου του έτους 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ., πρόκειται να συζητηθεί κατά τη διαδικασία της Εκούσιας Δικαιοδοσίας (πιν. 29), η με χρονολογία 22.07.2019 και με αρ. πρωτ.: 403/24.07.2019 Αίτηση του εδρεύοντος στην Ιεράπετρας Λασιθίου Κρήτης (Δημοκρατίας 31) Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ», νομίμως εκπροσωπούμενου, για την ερμηνεία της διαθήκης της Ασημίνας χας Ι. Σφακιανάκη, το γένος Νικολάου Πουλή, κοινοποιούμενη προς την κ. Συντονίστρια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, που κατοικοεδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, ως ασκούσα την εποπτεία δια της οικείας Διευθύνσεως Κοινωφελών Περιουσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

Με την αίτησή του αυτή ο Δήμος Ιεράπετρας αιτείται, όπως το Τριμελές Εφετείο Ανατολικής Κρήτης προβεί σε αναγνώριση - ερμηνεία της από 10-05-1999 ιδιόγραφης διαθήκης της αποβιώσασας στις 17-12-2005 Ασημίνας χας Ι. Σφακιανάκη, το γένος Νικολάου Πουλή, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα και κηρύχθηκε κύρια δυνάμει της υπ' αρ. 4/18-01-2006 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λασιθίου και του ταυτάριθμου πρακτικού της συνεδριάσεώς Του της 18^{ης} Ιανουαρίου 2006.

Ειδικότερα, ο Δήμος Ιεράπετρας αιτείται, όπως το ανωτέρω Δικαστήριο αποφανθεί ότι η εικαζόμενη και αληθής βούληση της διαθέτιδος είναι ότι: 1) Εγκαθίσταται ο Δήμος Ιεράπετρας κληρονόμος/αποκλειστικός κύριος νομέας και κάτοχος της κατοικίας της επί της οδού Αγ. Γεωργίου 7 με την υποχρέωση (τρόπο) αφενός να λειτουργήσει στο ισόγειο πινακοθήκη ή μουσείο λαϊκής τέχνης και αφετέρου να εκμισθώσει το διαμέρισμα του πρώτου ορόφου με σκοπό τα χρήματα να χρησιμοποιούνται για τη φύλαξη και συντήρηση του ισογείου. Η φράση «*Το διαμέρισμα του ορόφου επιθυμώ ... για παραθερισμό το καλοκαίρι*» ως ασαφής και ανέφικτη δε δύναται να δεσμεύσει το Δήμο καθ' οιονδήποτε τρόπο, ομοίως και η φράση «*Τέλος τα έπιπλα ... ασφαλώς θα βοηθήσουν*» να ερμηνευθεί ως ανέφικτη μη δυνάμενη να δεσμεύσει τον Δήμο. 2) Εγκαθίσταται ο Δήμος Ιεράπετρας κληρονόμος/αποκλειστικός κύριος νομέας και κάτοχος σε όλα τα αστικά ακίνητα που αναφέρονται στην Δήλωση Ε9 της 1^{ης} Ιανουαρίου 2005 ήτοι τα με αρ. 1 – 16 ακίνητα του Πίνακα 1 των Παραρτημάτων Α & Β «Στοιχεία Οικοπέδων (Εντός Σχεδίου ή Οικισμού) και Κτισμάτων (Εντός και Εκτός Σχεδίου)» με δυνατότητα ελεύθερης διάθεσης (εκποίησης, ιδιόχρησης κλπ) καθώς η διαθέτης ορίζει «*καλή διαχείριση*» και δυνατότητα (όχι υποχρέωση) απόδοσης του τιμήματος σε περίπτωση πώλησης για σκοπούς ανάλογους και σύμφωνα με τη βούληση της διαθέτιδος κατ' επιλογή του Δήμου, ή εκμίσθωσης σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις νόμου και από τα καθ' ύλην αρμόδια όργανά του Δήμου και στην περίπτωση της εκμίσθωσης με υποχρέωση (τρόπο) να αποδίδεται ι) ετησίως ποσό 500.000 δραχμών, ήτοι 1.400 ευρώ περίπου, στο Σώμα Ελλήνων Οδηγών (Σ.Ε.Ο) και ιι) το υπόλοιπο εκ περιτροπής α) για τον πρώτο χρόνο σε σύλλογο παιδιών με ειδικές ικανότητες (ανάγκες) εφόσον υφίσταται και λειτουργεί νομίμως στην Ιεράπετρα κάποιος σύλλογος άλλως σε νομικό πρόσωπο ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου ακόμα και δημοτικό με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό β)

για το δεύτερο χρόνο σε πολιτιστικό σωματείο/σύλλογο με περισσότερες δραστηριότητες - εξαιρουμένου του καρναβαλιού, εφόσον υφίσταται και λειτουργεί νομίμως στην Ιεράπετρα και που θα επιλέξει ο Δήμος σε περίπτωση περισσοτέρων του ενός, άλλως σε νομικό πρόσωπο ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου ακόμα και δημοτικό που δραστηριοποιείται στην Ιεράπετρα με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό κατ' επιλογή του Δήμου στην Ιεράπετρα και γ) για τον τρίτο χρόνο στο σύλλογο το Χαμόγελο του παιδιού. - Η φράση «*καθώς και στην καλή διαχείριση στην Διακομματική Επιτροπή ... Σουραβλής*» να ερμηνευτεί ως ανέφικτη, μη δυνάμενη να δεσμεύσει το Δήμο καθ' οιονδήποτε τρόπο, και 3) Τα υπ' αρ. 1 - 4 αναγραφόμενα αγροτεμάχια του 2^{ου} Πίνακα της Δήλωσης Ε9, καταλείπονται στο Νοσοκομείο Ιεράπετρας Γενικό Νοσοκομείο – Κέντρο Υγείας Ιεράπετρας, ως αποκλειστικό κύριο/κληρονόμο, με υποχρέωση εκποίησης τους και διάθεσης του τιμήματος για τις ανάγκες του Νοσοκομείου Ιεράπετρας, άλλως και όλως επικουρικά ότι καταλείπονται στο Δήμο Ιεράπετρας με υποχρέωση εκποίησης τους και διάθεσης του τιμήματος για τις ανάγκες του Νοσοκομείου Ιεράπετρας. Η φράση «*Πιστεύω ότι πολύ χρήσιμη θα είναι και η τράπεζα αίματος ...εγώ δεν ξέρω*», θα πρέπει επίσης να θεωρηθεί ως ευχή της διαθέτιδος μη δυνάμενη να δεσμεύσει είτε το Δήμο είτε το Νοσοκομείο Ιεράπετρας. ΆΛΛΩΣ να ερμηνευθεί η αληθής βούληση της διαθέτιδος κατά την κρίση του ανωτέρω Δικαστηρίου.

Ιεράπετρα, 22-09-2020
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΩΣ. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
Α.Μ.Δ.Σ. ΛΑΣΙΘΙΟΥ 261
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 31 – ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ
ΤΗΛ.: 2842340319 – 6973372046
Email: nom.yp.ier@0448.syzefxis.gov.gr
ΑΦΜ: 110269522 – Δ.Ο.Υ. ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ